



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

Thématique : Tiers lieux multi-services

Le village d'Arvieu a co-construit un projet d'attractivité et de développement local hors du commun afin d'inscrire dans un cercle vertueux son village de 800 habitants et plus largement son territoire : faire ensemble, accompagner les porteurs de projets, médiation et formations numériques, circuit court et dynamiques agricoles autour de la valorisation de produits de qualité, développement économique, accueil de séminaires et formations, espaces de travail partagés, services publics, culture, innovation, mutualisation.

Cette dynamique globale, qui a aussi permis la réhabilitation et la valorisation de bâtiments en cœur de village, a pris corps par le lancement du « Jardin d'Arvieu », tiers lieu villageois créé grâce à l'implication des élus locaux, d'une entreprise coopérative (la SCOP Laëtis) et des habitants de la commune engagés dans une démarche participative. Labellisé « Fabrique de territoire » en 2020.



Photo Jardin d'Arvieu

Un tiers lieu villageois pour cultiver ensemble demain

Ouvert depuis septembre 2019, cet ensemble de bâtiments partage une connexion très haut débit et un réseau de chaleur bois. Il accueille en moyenne plus d'une trentaine de travailleurs (permanents ou temporaires) de divers domaines : numérique, culture, agro-alimentaire, art et création, architecture, communication, management...

Les équipements sont les suivants :

- Plusieurs salles de réunion
- Une salle de spectacle conférence, projection, activités (gradins et scène)
- Des espaces de convivialité (bar, cuisine/cafeteria, véranda, parc extérieur)
- Une médiathèque – cyber base et maison France services
- Un bureau d'information touristique, une agence postale communale
- Des bureaux et postes de travail (coworking, cabines visio/RV tel)



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

Les objectifs

- Inverser la tendance démographique pour la rendre positive
- Favoriser l'accueil et l'installation de nouveaux arrivants
- Développer la dynamique économique
- Faire ensemble

« L'ambition est d'utiliser le développement numérique et culturel comme un vecteur d'attractivité et de développement rural. »

Les habitants d'Arvieu et les acteurs locaux ont souhaité trouver ensemble le moyen de développer leur village.

Le tiers lieu est situé en plein cœur du village, autour d'un jardin public pour multiplier les interactions.

« Le Jardin d'Arvieu un tiers lieu hors du commun, pour vivre et travailler au pays et co-créeer des espaces de vie et de travail conviviaux et fonctionnels pour le bien-être de tous. »

- S'engager sur les domaines de transition écologique et sociale
- Consommer local, valoriser les produits locaux

Arvieu a une forte dimension agricole qui contribue au développement économique. L'association Les Locomotivés contribue à développer les circuits courts avec les agriculteurs locaux et les consommateurs



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

Porteur de projet

- Commune d'Arvieu
- SCOP Laëtis
- Communauté de Communes Lévézou Pareloup
- Communauté des Coworkers

Démarrage du projet

Espace coworking ouvert en 2019

le Jardin
Arvieu

Les partenaires



Les financeurs

- o Collectivités (commune, communauté de communes, département, région, Etat)
- o Privé : SCOP Laëtis

Contact / informations

LE JARDIN D'ARVIEU – LAËTIS
Place de l'Eglise
12120 Arvieu
05 65 46 06 64
lejardin@arvieu.fr



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

Les étapes

Emergence

- 2014 : Lancement de la démarche participative « Arvieu 2020 »
- 2015 : Laëtis choisit d'investir à Arvieu et présente son projet

Création

- 2016-2018 : Co-construction des lieux (Laëtis, Commune, conseil villageois, communauté de communes Lévézou Pareloup)

Ouverture

- 2019 : Lancement de la nouvelle activité (Coworking, séminaires, formation)

Facteurs d'accélération

- Le faire ensemble
- L'animation par des professionnels
- La mobilisation des élus locaux (commune, communauté de commune)
- Les partenariats et réseaux

Points forts

- L'implication d'une communauté de travailleurs engagés sur le projet
- L'implication d'une entreprise locale dans l'ingénierie, l'animation, le fonctionnement
- Le partenariat public privé
- La démarche participative et le lien villageois toujours « animé »

Freins

- La situation sanitaire en 2020

Difficultés

- Les moyens financiers à toujours chercher pour le fonctionnement et l'animation de ces projets – fragilité pour la pérennité



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

LES BONNES PRATIQUES



Photos Arvieu

Un projet global et participatif

- Situé en Aveyron, à la campagne, au cœur du village, le jardin d'Arvieu est un tiers lieu villageois qui partage plusieurs espaces conviviaux, une riche communauté de travailleurs en interactions, une coordination et animation assurées par des professionnels, des partenariats et réseaux forts, un lien avec la vie locale toujours entretenu.
- Pour ne pas voir sa démographie continuer à chuter, les élus et les villageois se sont unis et, à partir d'un diagnostic de territoire, le village a construit une stratégie participative avec une centaine d'habitants.
- Un conseil villageois composé de 10 groupes thématiques a été mis en place : santé, cité numérique, habitat, agriculture, salles des Tilleuls, accueil des nouveaux arrivants, artisanat commerce, petite enfance, Arvieu en transition, base nautique.
- Le château d'Arvieu, espaces de vie partagés en cœur de village (en cours de création) est un projet complémentaire qui rejoint le projet global, en lien avec le Jardin d'Arvieu.

Des moyens humains

- Des professionnels pour animer et développer
- Des élus mobilisés
- Des bénévoles
- Une communauté d'acteurs locaux
- Des habitants, mobilisés, informés

La réutilisation d'un site existant

- Réhabilitation et valorisation de bâtiments au cœur du village : un ancien couvent XIVème siècle, une ancienne grange et une ex-salle paroissiale



JARDIN D'ARVIEU

12120 Arvieu

Témoignage

« J'ai fait ce dont j'avais rêvé, faire venir des jeunes à la campagne », Gilles Bounhol, ancien maire. Depuis le lancement du projet en 2014, une vingtaine de famille ont fait le choix de s'installer dans ce « far west » aveyronnais.

« Je viens d'un village qui m'a accueilli il y a 20 ans, je viens d'un village qui m'a beaucoup donné, je viens d'un village où les gens ont choisi de créer leur vie plutôt que de la consommer, un village qui n'a pas d'autre choix que de développer ses autonomies pour survivre... c'est le choix de créer notre vie ensemble avec juste ce qui est à proximité ... »

« Le modèle économique de ce lieu est d'être un centre de formation pour inventer les villages de demain. »

Vincent Benoit, conseiller municipal d'Arvieu.

Documents

- o Vidéo Arvieu 2021 
- o Article janvier 2020 
- o Vidéo histoire du projet (TEDx) Juillet 2019 
- o Article 2019 
- o Article projet 2018 

